



T.C.
AKSARAY VALİLİĞİ
Ticaret İl Müdürlüğü



Sayı : E-45654405-439.99-00124000145
Konu : TTBS Mesleki Yeterlilik Belgesi İşlemleri

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi :Bakanlığımız İç Ticaret Genel Müdürlüğünün 17.09.2024 tarihli ve 00100889735 sayılı yazısı.

Bakanlığımız İç Ticaret Genel Müdürlüğünden alınan ilgide kayıtlı yazıda Taşınmaz Ticaretinin Hakkında Yönetmeliğin;

- "Yetki belgesi" başlıklı 5 inci maddesinin birinci fıkrasında, *taşınmaz ticaretinin yetki belgesine sahip işletme ve sözleşmeli işletmeler tarafından yapılacağı*,

- "Yetki belgesi verilmesinde aranan şartlar" başlıklı 6 ncı maddesinin birinci fıkrasının (ç) bendinde, *işletmeye yetki belgesi verilebilmesi için sorumlu emlak danışmanlarından en az birinin Seviye 5 mesleki yeterlilik belgesine sahip olması gerektiği*,

- "Yetki belgesinin iptali" başlıklı 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (b) bendinde, *yetki belgesinin yetki belgesi şartlarından herhangi birine sahip olunmadığının Bakanlıkça tespit edilmesi halinde iptal edileceği*,

- "Mesleki yeterlilik belgesi" başlıklı 10 uncu maddesinin birinci fıkrasında ise, *sorumlu emlak danışmanlarının Seviye 5, ... mesleki yeterlilik belgesine sahip olması gerektiği*,

hüküm altına alınmıştır.

Bu çerçevede, İl Müdürlüğümüz tarafından TTBS üzerinden yapılan kontroller neticesinde mesleki yeterlilik belgelerinin geçerlilik süresi sona eren gerçek veya tüzel kişi işletmeleri yetkililerine ilişkin bilgilerin bulunduğu liste ekte gönderilmiş olup; 07.08.2026 mesai bitimine kadar mesleki yeterlilik belgelerinin geçerlilik sürelerinin uzatılmaları veya süresi dolan belgelerin yenilerinin alınması gerektiği, aksi halde bu tarihten sonra İl Müdürlüğümüz tarafından verilen **Taşınmaz Ticareti Yetki Belgelerinin iptal işlemlerine** başlanacağından, ekli listedeki Odanıza/Birliğinize kayıtlı üyelerinize gerekli bilgilendirmelerin yapılmasını ve sonucundan İl Müdürlüğümüze bilgi verilmesi hususunda bilgi ve gereğini rica ederim.

Ünal AKSOY
Ticaret İl Müdürü

Ek :

İç Ticaret Genel Müdürlüğünden alınan yazı (2 Sayfa)

Mesleki Yeterlilik Belgesi geçerlilik süresi sona erenlere ilişkin liste (1 sayfa)

Dağıtım:

Aksaray Ticaret ve Sanayi Odası Başkanlığına

Aksaray Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Başkanlığına

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: 254E96C9-6F57-444B-8568-DC134DFBB7B6

<https://www.turkiye.gov.tr/ticaret-bakanligi-ebys>

Adres: Sanayi Mah. 3 Nolu Valilik Ek Bina

Telefon No: 3825050089 Faks No: 3825050088

e-Posta: F.Alaboyun@ticaret.gov.tr

İnternet Adresi: www.ticaret.gov.tr

KEP Adresi: aksarayticaretilmudurlugu@gtb.hs01.kep.tr

Ayrıntılı bilgi için:

Fatih ALABOYUN

Tekniker

Telefon No: 3825050089

